

Alianza
TECHO
Corporativo


CONSTRUCTORA
DARHOGAR

LA SOLUCIÓN PARA LA MOVILIDAD

SON LAS CIUDADES DE 15 MINUTOS

Una nueva visión empresarial para
transformar el bienestar de tu equipo.

DISTANCIA **que**
DESGASTA

$$\begin{array}{ccccc} 5 & = & 25 & = & 100 \\ \text{Horas} & & \text{Horas a la} & & \text{Horas al} \\ \text{al día} & & \text{semana} & & \text{mes} \end{array}$$

= 1200 HORAS PERDIDAS AL AÑO



Menor tiempo
en familia



Mayor
agotamiento
físico y mental



Disminución del
rendimiento
laboral



Mayor desmotivación
e inestabilidad
personal



¿Qué harías con

1200 horas más al año?

El tiempo es el recurso más valioso que tienen tus colaboradores.
DEVOLVERLES ESE TIEMPO... TAMBIÉN TRANSFORMA TU EMPRESA.



CIUDAD DE LOS 15 MINUTOS

Modelo urbano que **garantiza que cada persona tenga acceso** a educación, salud, trabajo, recreación, comercio y cultura a una **distancia caminable o en bicicleta desde su hogar.**

Este modelo:



Reduce el uso
de transporte
motorizado



Disminuye
la huella
ambiental



Mejora el
bienestar físico
y mental

¿Qué es?



Construimos hogares sostenibles que transforman vidas, conectando a las personas con la naturaleza y su bienestar. Desde Cota, **desarrollamos proyectos responsables con el entorno**, promoviendo calidad de vida, confianza y desarrollo regional.

Nuestro **Propósito**:

Inspiramos un modelo de **vivienda que cuida el planeta**, fortalece comunidades y aporta al desarrollo del país.

NUESTROS PROYECTOS



¿Qué es la Alianza **TECHO** Corporativo?



Una **solución innovadora para empresas** que quieren **mejorar la calidad de vida de sus colaboradores** con acceso a vivienda a menos de 15 minutos del trabajo, beneficios preferenciales y descuentos por volumen.

Más que **un proyecto**:

Una estrategia de
BIENESTAR CORPORATIVO
e inversión.

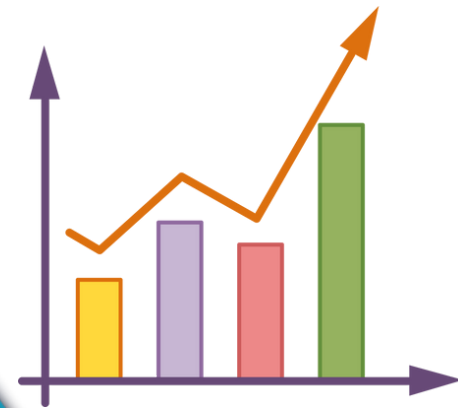
**GANAR
GANAR
GANAR**



Gana el empleado!



Gana el empresario!



Gana la empresa!



Gana el planeta!

PROPUESTA IRRESISTIBLE

Tipo de Acabado	Precio Catálogo Apto. 50 m2	Techo 1 Apto. 50 m2 (5-6 unidades)	Techo 2 Apto. 50 m2 (7-8 unidades)	Techo 3 Apto. 50 m2 (9 unidades en adelante)
OBRA GRIS	\$285.000.000	\$267.900.000	\$256.500.000	\$242.250.000
OBRA BLANCA	\$325.000.000	\$304.900.000	\$293.500.000	\$279.250.000
ACABADOS	\$355.000.000	\$333.700.000	\$299.000.000	\$289.000.000

***Aplica para apartamentos Estación del Cielo y Condominio Russet.**

FORMAS de pago

Forma de pago	Tiempo de 10 - 18 meses (dependiendo del volumen)
Anticipo 40%	Firma acta de separación
Abono 50%	Cortes mensuales
Saldo 10%	Finalizar obras

BENEFICIOS

para el inversionista

Invertir en vivienda estratégica en Cota no solo mejora la calidad de vida de tus colaboradores, también **genera retornos concretos para tu empresa.**

VALORIZACIÓN



Hasta **200%**
en **5 años**

ARRIENDO



Retorno del 30% anual
arrendando a empleados

VENTA DIRECTA



Opción de **vender**
al colaborador y
recuperar liquidez

EL MOMENTO DE TRANSFORMAR TU EMPRESA **DESDE EL BIENESTAR... ES AHORA**

Invierte en soluciones que conectan
personas, propósito y rentabilidad.

¡CONTÁCTANOS!



317 4294719